

Global Real Estate fokussiert sich in Deutschland auf das Investment- und Assetmanagement von Immobilien

Frankfurt am Main, 30. September 2020 – **Global Real Estate, der Immobilienbereich von Credit Suisse Asset Management, will sich in Deutschland künftig auf das Investment- und Assetmanagement von Immobilien fokussieren. Aus diesem Grund ist geplant, die investimentrechtliche Erlaubnis der Credit Suisse Asset Management Immobilien Kapitalanlagegesellschaft mbH zurückzugeben.**

Das Investment- und Assetmanagement von Immobilien hat für Global Real Estate eine lange Tradition. Deutschland ist dabei einer der wichtigsten und größten Ziel- und Wachstumsmärkte, sowohl auf der Kunden- als auch auf der Immobilieninvestmentseite.

In Einklang mit der Gesamtstrategie von Credit Suisse Asset Management wird sich Global Real Estate in Deutschland künftig ausschließlich auf ihre Kompetenzen im Investment- und Assetmanagement von Immobilien fokussieren. Das Team wird das bestehende Immobilienportfolio mit 45 Objekten und einem Portfoliowert von EUR 2,85 Mrd. ausbauen und weiterentwickeln. Im Zuge dieser strategischen Anpassung ist geplant, die investimentrechtliche Erlaubnis der Credit Suisse Asset Management Immobilien Kapitalanlagegesellschaft mbH, eine auf Immobilien spezialisierte Kapitalverwaltungsgesellschaft, zurückzugeben.

Auskünfte

public imaging

Sandra Landsfried, sandra.landsfried@publicimaging.de, Telefon +49 (0) 40 401 999 16

Elena Ekkert, elena.ekkert@publicimaging.de, Telefon +49 (0) 40 401 999 292

Credit Suisse Asset Management

Credit Suisse Asset Management ist Teil des Unternehmensbereichs Asset Management der Credit Suisse Group (nachfolgend «die Credit Suisse»). Das Asset Management der Credit Suisse ist im Rahmen der Division International Wealth Management der Credit Suisse tätig und verwaltet weltweit Vermögen von über CHF 424 Mrd. (per 30.06.2020). Gestützt auf die Stabilität und das Chancenspektrum der weltweiten Marktpräsenz der Credit Suisse bietet das Asset Management der Credit Suisse aktive und passive Lösungen für traditionelle und alternative Anlagen sowie ein ausgewiesenes Produkt-Know-how in der Schweiz, EMEA, APAC und Amerika.

Credit Suisse (Deutschland) AG – Wichtiger Hinweis

Diese Mitteilung dient ausschließlich als Pressemitteilung bzw. Medienmitteilung zur Verwendung in Medien mit Erscheinungsort Deutschland.

Diese Informationen wurden von der Credit Suisse Group AG und/oder mit ihr verbundenen Unternehmen (nachfolgend "CS") mit größter Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen und Meinungen repräsentieren die Sicht der CS zum Zeitpunkt der Erstellung und können sich jederzeit und ohne Mitteilung ändern. Sie stammen aus Quellen, die für zuverlässig erachtet werden. Die CS gibt keine Gewähr hinsichtlich des Inhalts und der Vollständigkeit der Informationen und lehnt, sofern rechtlich möglich, jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung der Informationen ergeben. Die Informationen in diesem Dokument dienen der ausschließlichen Nutzung durch den Empfänger. Ohne schriftliche Genehmigung der CS dürfen diese Informationen weder auszugsweise noch vollständig vervielfältigt werden.

Zu den Hauptrisiken von Immobilienanlagen zählen die begrenzte Liquidität im Immobilienmarkt, Änderungen der Hypothekarzinsätze, die subjektive Bewertung von Immobilien, immanente Risiken im Zusammenhang mit dem Bau von Gebäuden sowie Umweltrisiken (z. B. Bodenkontamination). Anlagen in Immobilien sind spekulativ und können mit hohen Risiken verbunden sein.

Copyright © 2020 CREDIT SUISSE GROUP AG und/oder mit ihr verbundene Unternehmen. Alle Rechte vorbehalten.